

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ

17.01.2018

м. Київ

№ 49/18К

засідання комісії з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються (далі – Комісія).

Враховуючи наявність кворуму (10 чоловік), засідання Комісії відкрито для забезпечення можливості розгляду, обговорення та голосування по питаннях відповідно до порядку денного.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Щодо скарги ТОВ «БУД ІНДУСТРІЯ» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «КБ «ПРОМЕКОНОМБАНК» (лот № F88GL6862), які відбудуться 07.02.2018 р. (повторно).
2. Щодо скарги ОСОБИ_1 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «БАНК ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» (лот № Q83518b17532), які відбулися 18.10.2017 р. (повторно).
3. Щодо звернення Громадської організації «ТРАНСПЕРЕНСІ ІНТЕРНЕСІОНЛ УКРАЇНА» від 09.01.2018 р. № ТІ-3 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «Банк «Київська Русь» (лот № Q82835b19022), які відбулися 17.01.2018 (повторно).
4. Щодо звернення Громадської організації «ТРАНСПЕРЕНСІ ІНТЕРНЕСІОНЛ УКРАЇНА» від 09.01.2018 р. № ТІ-4 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «Банк «Київська Русь» (лот № F29G2928), які відбулися 27.12.2017 (повторно).
5. Щодо звернення Громадської організації «ТРАНСПЕРЕНСІ ІНТЕРНЕСІОНЛ УКРАЇНА» від 09.01.2018 р. № ТІ-5 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «БАНК ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» (лот № Q80918b18317), які відбулися 05.01.2018 (повторно).
6. Щодо подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «КБ «НАДРА» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № F51G5467), які відбулися 22.12.2017 р.
7. Щодо листа ТОВ «УМАНЬМІСЬКБУД» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «КБ «НАДРА» (лот № Q81540b14743), які відбулися 27.09.2017 р.
8. Щодо звернення ОСОБИ_2 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «КБ «ХРЕЩАТИК» (лот № Q8248b21513), які відбулися 29.12.2017 р.
9. Щодо скарги ОСОБИ_3 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «Дельта Банк» (лот № Q83226b19054), які відбулися 05.01.2018 р.

10. Щодо скарги ОСОБИ_4 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «Дельта Банк» (лот № F11GL5387), які заплановано на 26.01.2018 р.
11. Щодо подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «ЕНЕРГОБАНК» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № F43G693), які відбулися 20.12.2017 р.
12. Щодо скарги ТОВ «ІНВЕСТ-ПРОПЕРТІ» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «КБ «ЕКСПОБАНК» (лот № Q82557b16130), які відбудуться 27.10.2017 р.
13. Щодо скарги ТОВ «ІНТЕРВУДТРЕЙД» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «БАНК ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» (лот № F07G1853), які відбудуться 27.12.2017 р.
14. Щодо подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «БАНК ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № Q81018b20656), які відбулися 15.12.2017 р.
15. Щодо скарги ОСОБИ_5 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «КБ «ХРЕЩАТИК» (лот № Q8098b22137), які відбудуться 26.12.2017 р.
16. Щодо подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «ПЛАТИНУМ БАНК» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № Q82383b16445), які відбулися 20.12.2017.
17. Щодо подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «УКРГАЗПРОМБАНК» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № Q81728b21312), які відбулися 17.10.2017 р.
18. Щодо скарги ТОВ «ЗЕЛЕНИЙ ТАЛІСМАН» стосовно продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «БАНК ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ».
19. Щодо подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «БАНК ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лоти № Q81018b22156 та № Q80918b22142), які відбулися 14.12.2017 р.
20. Щодо подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «БАНК ФОРУМ» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № F35G2986), які відбулися 15.12.2017 р.
21. Щодо скарги ОСОБИ_6 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «КБ «ХРЕЩАТИК» (лот № Q8098b22138), які відбулися 26.12.2017 р.
22. Щодо скарги ТОВ «ГЕЛИНЕН» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «БАНК ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» (лот № Q81918b14800), які відбулися 14.11.2017 р. (повторно).

1. По першому питанню порядку денного

Короткий зміст та	До Фонду надійшла скарга ТОВ «БУД ІНДУСТРІЯ» від 27.12.2017 р.
--------------------------	--

причини	<p>б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «КБ «ПРОМЕКОНОМБАНК» (лот № F88GL6862).</p> <p>За інформацією скаржника на сьогодні він є власником майна, яке входить до складу лоту № F88GL6862. Право власності на зазначене майно було зареєстровано за ПАТ «КБ «ПРОМЕКОНОМБАНК» на підставі рішення Господарського суду Дніпропетровської області від 06.06.2016 р. по справі № 904/1926/16. На сьогодні зазначене рішення скасоване за нововиявленими обставинами.</p> <p>Скаржник просить не допустити відчуження нерухомого майна, яке входить до складу лоту № F88GL6862.</p> <p>На засіданні Комісії від 11.01.2018 р. № 47/18К щодо даного питання прийнято такі рішення:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Перенести розгляд даного питання на чергове засідання Комісії. 2. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію ПАТ «КБ «ПРОМЕКОНОМБАНК» подати на чергове засідання Комісії інформацію (розширений витяг) з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно стосовно предмету продажу, зокрема, із інформація про виникнення, перехід та припинення права власності та інших речових прав на нерухоме майно, а також про внесені зміни до відповідних записів Державного реєстру прав та реєстрів у відповідному хронологічному порядку.
----------------	--

ВИРІШИЛИ:

1. Визнати наявність підстав для:
 - задоволення скарги ТОВ «БУД ІНДУСТРІЯ»;
 - зняття лоту № F88GL6862 з електронних торгів.
2. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію ПАТ «КБ «ПРОМЕКОНОМБАНК» вжити заходів до відновлення права власності на майно, яке входить до складу лоту № F88GL6862, та повторно подати уповноваженому структурному підрозділу Фонду пропозиції щодо продажу лоту № F88GL6862 для їх винесення на розгляд Комітету Фонду з питань консолідації та продажу активів.
3. Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 3 пункту 4 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 р. № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за»	–	10 голосів
«проти»	–	немає
«утримались»	–	немає

2. По другому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшла скарга ОСОБИ_1 від 21.12.2017 р. б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «БАНК ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» (лот № Q83518b17532), які відбулися 18.10.2017 р.</p> <p>За інформацією скаржника умови продажу нерухомого майна, яке входить до складу лоту, одночасно двічі виставлено на продаж за</p>
----------------------------------	--

	<p>різними номерами лотів.</p> <p>Водночас за лотом № Q83518b17532 відбулися електронні торги та з їх переможцем 12.12.2017 р. укладено договір купівлі-продажу.</p> <p>За лотом № Q82518b16459 рішенням виконавчої дирекції Фонду електронні торги було відмінено, внаслідок чого скаржник був позбавлений можливості взяти у них участь та придбати майно, оскільки відслідковував інформацію виключно за цим лотом.</p> <p>Скаржник просить переглянути та скасувати результати електронних торгів з продажу лоту № Q83518b17532.</p> <p>На засіданні Комісії від 11.01.2018 р. № 47/18К щодо даного питання прийнято такі рішення:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Перенести розгляд даного питання на чергове засідання Комісії. 2. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію АТ «БАНК ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» подати на чергове засідання Комісії обґрунтовані пояснення щодо порушеного питання.
--	--

ВИРІШИЛИ:

1. Підстави для задоволення скарги ОСОБИ_1 відсутні.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – **9 голосів**
«проти» – **1 голос**
«утримались» – **немає**

3. По третьому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшло звернення Громадської організації «ТРАНСПЕРЕНСІ ІНТЕРНЕСНЛ УКРАЇНА» від 09.01.2018 р. № ПІ-3 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «Банк «Київська Русь» (лот № Q82835b19022).</p> <p>За інформацією громадської організації ПАТ «Банк «Київська Русь» 21.12.2017 р. через електронний майданчик ТОВ «ІТ-Контракт» опублікував два однакових електронних аукціони з продажу одного і того ж самого лоту № Q82835b19022.</p> <p>Громадська організація «ТРАНСПЕРЕНСІ ІНТЕРНЕСНЛ УКРАЇНА» просить розглянути даний інцидент.</p> <p>На засіданні Комісії від 11.01.2018 р. № 47/18К щодо даного питання прийнято такі рішення:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Перенести розгляд даного питання на чергове засідання Комісії. 2. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію ПАТ «Банк «Київська Русь» на чергове засідання Комісії надати обґрунтовані пояснення щодо зазначеного питання.
----------------------------------	---

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію взяти до відома.
2. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію ПАТ «Банк «Київська Русь» вжити заходів щодо недопущення у майбутньому виникнення подібних ситуацій.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – **10 голосів**
«проти» – **немає**
«утримались» – **немає**

4. По четвертому питанню порядку денного

Короткий зміст та	До Фонду надійшло звернення Громадської організації
--------------------------	---

причини	<p>«ТРАНСПЕРЕНСІ ІНТЕРНЕСНЛ УКРАЇНА» від 09.01.2018 р. № ТІ-4 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «Банк «Київська Русь» (лот № F29G2928).</p> <p>За інформацією громадської організації на електронні торги з продажу лоту № F29G2928 було зареєстровано 2 учасників, проте ініціали другого учасника не були відображені у результатах електронних торгів та протоколі електронних торгів (особу 2 учасника встановити неможливо).</p> <p>Громадська організація «ТРАНСПЕРЕНСІ ІНТЕРНЕСНЛ УКРАЇНА» просить розглянути даний інцидент.</p> <p>На засіданні Комісії від 11.01.2018 р. № 47/18К щодо даного питання прийнято такі рішення:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Перенести розгляд даного питання на чергове засідання Комісії. 2. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію ПАТ «Банк «Київська Русь» та ТОВ «ВЕР-ТАС» на чергове засідання Комісії надати обґрунтовані пояснення щодо зазначеного питання.
----------------	---

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію взяти до відома.
2. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію ПАТ «Банк «Київська Русь» вжити заходів щодо недопущення у майбутньому виникнення подібних ситуацій.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – **10 голосів**
«проти» – **немає**
«утримались» – **немає**

5. По п'ятому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшло звернення Громадської організації «ТРАНСПЕРЕНСІ ІНТЕРНЕСНЛ УКРАЇНА» від 09.01.2018 р. № ТІ-5 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «БАНК ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» (лот № Q80918b18317).</p> <p>За інформацією громадської організації АТ «БАНК ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» у період з 26.12.2017 р. по 27.12.2017 р. опублікував чотири однакових електронних аукціони з продажу одного і того ж самого лоту № Q80918b18317.</p> <p>Громадська організація «ТРАНСПЕРЕНСІ ІНТЕРНЕСНЛ УКРАЇНА» просить розглянути даний інцидент.</p> <p>На засіданні Комісії від 11.01.2018 р. № 47/18К щодо даного питання прийнято такі рішення:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Перенести розгляд даного питання на чергове засідання Комісії. 2. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію АТ «БАНК ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» на чергове засідання Комісії надати обґрунтовані пояснення щодо зазначеного питання.
----------------------------------	--

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію взяти до відома.
2. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію АТ «БАНК ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» вжити заходів щодо недопущення у майбутньому виникнення подібних ситуацій.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – **10 голосів**
«проти» – **немає**

6. По шостому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшло подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «КБ «НАДРА» від 04.01.2018 р. № 1-4-118 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № F51G5467), які відбулися 22.12.2017 р.</p> <p>Переможцем електронних торгів здійснено оплату за лот № F51G5467 в повному обсязі.</p> <p>У зв'язку з тим, що нерухоме майно, яке входить до складу лоту № F51G5467, перебуває у заставі ПАТ «АЛЬФА-БАНК», а також право переможця електронних торгів здійснити оплату у двадцятиденний строк з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів, ПАТ «КБ «НАДРА» просить відповідно до пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388, продовжити строки, передбачені для укладення та публікації договору купівлі-продажу до 42 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів.</p>
----------------------------------	--

ВИРІШИЛИ:

1. З урахуванням пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388:

- визнати наявність підстав для продовження строку для укладення договору купівлі-продажу активів (майна) за результатами електронних торгів за лотом № F51G5467 до 42 (сорока двох) робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів за лотом № F51G5467;
- Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 3 пункту 4 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 р. № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – **10 голосів**
«проти» – **немає**
«утримались» – **немає**

7. По сьомому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшов лист ТОВ «УМАНЬМІСЬКБУД» від 04.01.2018 р. б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «КБ «НАДРА» (лот № Q81540b14743), які відбулися 27.09.2017 р.</p> <p>За інформацією товариства:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 12.10.2017 р. ним, як переможцем електронних торгів з продажу лоту № Q81540b14743, здійснено оплату за лот № Q81540b14743
----------------------------------	--

	<p>в повному обсязі;</p> <ul style="list-style-type: none"> • рішенням виконавчої дирекції Фонду від 23.10.2017 р. № 4800 продовжено строк, передбачений для укладення договору купівлі-продажу, до 42 (сорока двох) робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів за зазначеним лотом; • з урахуванням рішення виконавчої дирекції Фонду від 27.11.2017 р. № 5199 29.11.2017 р. між ПАТ «КБ «НАДРА» та ТОВ «УМАНЬМІСЬКБУД» укладено попередній договір купівлі-продажу майна; • 01.12.2017 р. приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу ОСОБОЮ_7 на підставі договору купівлі-продажу від 08.02.2007 р. № 22, посвідченого приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу ОСОБОЮ_8, постанови Окружного адміністративного міста Києва від 22.01.2016 р. по справі № 826/21732/16 та ухвали Київського апеляційного адміністративного суду від 18.05.2016 р. по справі № 826/21732/16 проведено державну реєстрацію права власності на майно, яке входить до складу лоту № Q81540b14743, за ТОВ «КОНСОЛІДАЦІЯ». <p>У зв'язку із зазначеним, ТОВ «УМАНЬМІСЬКБУД» просить скасувати результати електронних торгів з продажу лоту № Q81540b14743 та повернути сплачені ним кошти.</p>
--	---

ВИРІШИЛИ:

1. Визнати наявність підстав для:

- задоволення скарги ТОВ «УМАНЬМІСЬКБУД»;
- скасування результатів електронних торгів з продажу лоту № Q81540b14743;
- повернення ТОВ «УМАНЬМІСЬКБУД» сплачених ним коштів відповідно до нормативно-правових актів Фонду та вимог Регламенту ЕТС.

2. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію ПАТ «КБ «НАДРА» вжити заходів до відновлення права власності на майно, яке входить до складу лоту № Q81540b14743, та повторно подати уповноваженому структурному підрозділу Фонду пропозиції щодо продажу лоту Q81540b14743 для їх винесення на розгляд Комітету Фонду з питань консолідації та продажу активів.

3. Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 3 пункту 4 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 р. № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за»	–	10 голосів
«проти»	–	немає
«утримались»	–	немає

8. По восьмому питанню порядку денного

Короткий зміст та	До Фонду надійшло звернення ОСОБИ_2 від 27.12.2017 р. б/н
--------------------------	---

причини	<p>стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «КБ «ХРЕЩАТИК» (лот № Q8248b21513), які відбулися 29.12.2017 р.</p> <p>За інформацією ОСОБИ_2:</p> <ul style="list-style-type: none"> • щодо лоту № Q8248b21513 відсутня інформація щодо платежів за кредитним договором, що унеможливує встановлення факту впливу/не впливу строку позовної давності; • ним 10.11.2017 р. подано заявку на ознайомлення з інформацією щодо активу (майна), що зберігається у кредитних справах банку ПАТ «КБ «ХРЕЩАТИК» за лотом Q8248b21513 (право вимоги за кредитним договором №37/05-840/44 від 10.06.2005 р.). В ній з посиланням на п. 3.8. Договору про нерозголошення конфіденційної інформації було викладено прохання про надання дозволу на фотографування документів; • в наданні такого дозволу було відмовлено.
----------------	---

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію взяти до відома.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за»	–	10 голосів
«проти»	–	немає
«утримались»	–	немає

9. По дев'ятому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшла скарга ОСОБИ_3 від 09.01.2018 р. б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «Дельта Банк» (лот № Q83226b19054), які відбулися 05.01.2018 р.</p> <p>За інформацією скаржника:</p> <ul style="list-style-type: none"> • лот № Q83226b19054 не відповідає опису; • існує велика заборгованість комунальним службам (біля 50 тис. грн.), яку представники банку відмовляються погасити. <p>Скаржник просить скасувати електронні торги з продажу лоту № Q83226b19054 та повернути йому сплачені ним кошти.</p>
----------------------------------	--

ВИРІШИЛИ:

1. Перенести розгляд даного питання на чергове засідання Комісії.
2. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію АТ «Дельта Банк» подати на чергове засідання Комісії обґрунтовані пояснення щодо загальної суми заборгованості та порядку її формування (поквартально) за нерухомим майном, з якого складається лот № Q83226b19054.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за»	–	10 голосів
«проти»	–	немає
«утримались»	–	немає

10. По десятому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшла скарга ОСОБИ_4 від 09.01.2018 р. б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «Дельта Банк» (лот № F11GL5387), які заплановано на 26.01.2018 р.</p> <p>За інформацією скаржника:</p>
----------------------------------	--

	<ul style="list-style-type: none"> • ним повністю сплачена заборгованість за кредитним договором від 20.03.2008 р. № 20/07/08-НВклн; • доведено, що додатковий договір № 1 до кредитного договору від 20.03.2008 р. № 20/07/08-НВклн, відповідно до якого встановлювалися відсотки за користування кредитними коштами, порядок, графік сплати кредиту та відсотків, інші умови, підписаний не скаржником, а іншою особою. <p>Скаржник просить зняти з електронних торгів лот № F11GL5387.</p>
--	---

ВИРІШИЛИ:

1. Перенести розгляд даного питання на чергове засідання Комісії.
2. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію АТ «Дельта Банк» подати на чергове засідання Комісії обґрунтовані пояснення щодо зазначеної ситуації.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – **10 голосів**
«проти» – **немає**
«утримались» – **немає**

11. По одинадцятому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшло подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «ЕНЕРГОБАНК» від 11.01.2018 р. № 35/1 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № F43G693), які відбулися 20.12.2017 р.</p> <p>Переможцем електронних торгів сплачено кошти за лот № F43G693 в повному обсязі.</p> <p>У зв'язку з необхідністю зняття обтяжень з майна (іпотеки та заборон відчуження), яке входить до складу лоту № F43G693, за його місцезнаходженням, ПАТ «ЕНЕРГОБАНК» просить відповідно до пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388, продовжити строки, передбачені для укладення та публікації договору купівлі-продажу до 42 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів.</p>
----------------------------------	---

ВИРІШИЛИ:

1. З урахуванням пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388:
 - визнати наявність підстав для продовження строку для укладення договору купівлі-продажу активів (майна) за результатами електронних торгів за лотом № F43G693 до 42 (сорока двох) робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів за лотом № F43G693;
 - Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 3 пункту 4 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 р. № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – **10 голосів**

«проти» – немає
 «утримались» – немає

12. По дванадцятому питанню порядку денного

<p>Короткий зміст та причини</p>	<p>До Фонду надійшла скарга ТОВ «ІНВЕСТ-ПРОПЕРТІ» від 15.01.2018 р. б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «КБ «ЕКСПОБАНК» (лот № Q82557b16130), які відбудуться 27.10.2017 р.</p> <p>27.12.2017 р. на рахунок АТ «КБ «ЕКСПОБАНК» від переможця електронних торгів надійшли кошти за лот № Q82557b16130 в повному обсязі.</p> <p>На засіданні Комісії від 10.01.2018 р. № 46/18К щодо даного питання прийнято такі рішення:</p> <p>1. Визнати наявність підстав для:</p> <ul style="list-style-type: none"> • скасування результатів електронних торгів з продажу лоту № Q82557b16130; • повернення ТОВ «ІНВЕСТ-ПРОПЕРТІ» сплачених ним коштів відповідно до нормативно-правових актів Фонду та вимог Регламенту ЕТС. <p>2. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію АТ «КБ «ЕКСПОБАНК» повторно подати уповноваженому структурному підрозділу Фонду пропозиції щодо продажу лоту № Q82557b16130 для їх винесення на розгляд Комітету Фонду з питань консолідації та продажу активів.</p> <p>3. Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 3 пункту 4 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 р. № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.</p> <p>На думку товариства зазначене рішення Комісії є необґрунтованим, порушує норми матеріального та процесуального законодавства, нівелює результати електронних торгів, суперечить інтересам АТ «КБ «ЕКСПОБАНК», Фонду, НБУ та грубо порушує законні права товариства як переможця електронних торгів.</p> <p>ТОВ «ІНВЕСТ-ПРОПЕРТІ» просить:</p> <ul style="list-style-type: none"> • критично оцінювати пропозиції Комісії від 10.01.2018 р. № 46/18К; • не допустити непропорційного втручання у мирне володіння майном ТОВ «ІНВЕСТ-ПРОПЕРТІ», придбаного за результатами електронних торгів з продажу лоту № Q82557b16130; • сприяти припиненню іпотечного обтяження та якнайшвидшому укладенню договору купівлі-продажу, в разі необхідності, вжити заходів щодо відновлення порушеного майнового права товариства.
---	---

ВИРІШИЛИ:

1. Підстави для задоволення скарги ТОВ «ІНВЕСТ-ПРОПЕРТІ» відсутні, оскільки рішення Комісії від 10.01.2018 р. № 46/18К

прийнято з урахуванням пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – **8 голосів**
 «проти» – **немає**
 «утримались» – **2 голоси**

13. По тринадцятому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшла скарга ТОВ «ІНТЕРВУДТРЕЙД» від 12.01.2018 р. б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «БАНК ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» (лот № F07G1853), які відбудуться 27.12.2017 р.</p> <p>За інформацією скаржника ним 03.01.2018 р. здійснено оплату за лот № F07G1853 в повному обсязі.</p> <p>У зв'язку із забезпеченням позову по ухвалі Полтавського районного суду Полтавської області, № 545/24/18 провадження 2-з/545/2/18, та неможливістю правочину, ТОВ «ІНТЕРВУДТРЕЙД» просить продовжити строк, передбачений для укладення та публікації договору купівлі-продажу на 20 робочих днів.</p>
----------------------------------	--

ВИРІШИЛИ:

1. Підстави для задоволення скарги ТОВ «ІНТЕРВУДТРЕЙД» відсутні.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – **10 голосів**
 «проти» – **немає**
 «утримались» – **немає**

14. По чотирнадцятому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшов лист уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «БАНК ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» від 15.01.2018 р. № 3-390000/318 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № Q81018b20656), які відбулися 15.12.2017 р.</p> <p>У зв'язку з відсутністю кадастрового номеру земельної ділянки, на якій розташоване нерухоме майно, яке входить до складу лоту № Q81018b20656, та звернення від переможця електронних торгів щодо їх скасування АТ «БАНК ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» просить винести на розгляд комісії такі питання:</p> <ul style="list-style-type: none"> • скасувати результати електронних торгів з продажу лоту № Q81018b20656; • повернути гарантійний внесок їх переможцю.
----------------------------------	---

ВИРІШИЛИ:

1. Визнати наявність підстав для:

- задоволення прохання АТ «БАНК ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ»;
- скасування результатів електронних торгів з продажу лоту № Q81018b20656;
- повернення переможцю електронних торгів сплачених ним коштів відповідно до нормативно-правових актів Фонду та вимог Регламенту ЕТС.

2. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію АТ «БАНК ФІНАНСИ

ТА КРЕДИТ» повторно подати уповноваженому структурному підрозділу Фонду пропозиції щодо продажу лоту Q81018b20656 для їх винесення на розгляд Комітету Фонду з питань консолідації та продажу активів.

3. Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 3 пункту 4 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 р. № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – **10 голосів**
 «проти» – **немає**
 «утримались» – **немає**

15. По п'ятнадцятому питанню порядку денного

<p>Короткий зміст та причини</p>	<p>До Фонду надійшла скарга ОСОБИ_5 від 10.01.2018 р. б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «КБ «ХРЕЩАТИК» (лот № Q8098b22137), які відбудуться 26.12.2017 р.</p> <p>За інформацією скаржника:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 09.01.2018 р. їй стало відомо, що 21.07.2017 р. рішенням Голосіївського районного суду м. Києва було визнано недійсним договір іпотеки від 22.12.2011 р. № 11-47/1-10/4 забезпечення за яким було виставлено на електронні торги за лотом № Q8098b22137; • 25.10.2017 р. Апеляційним судом м. Києва рішення Голосіївського районного суду м. Києва було залишене без змін; • на сьогодні нотаріус відмовляється у проведенні нотаріальних дій щодо посвідчення договору купівлі-продажу. <p>У зв'язку із зазначеним, скаржник просить скасувати результати електронних торгів з продажу лоту № Q8098b22137 та повернути гарантійний внесок.</p>
---	---

ВИРІШИЛИ:

1. Перенести розгляд даного питання на чергове засідання Комісії.
2. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію ПАТ «КБ «ХРЕЩАТИК» подати на чергове засідання Комісії обґрунтовані пояснення щодо зазначеного питання.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – **10 голосів**
 «проти» – **немає**
 «утримались» – **немає**

16. По шістнадцятому питанню порядку денного

<p>Короткий зміст та причини</p>	<p>До Фонду надійшло подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «ПЛАТИНУМ БАНК» від 12.01.2018 р. № 10/390-Л стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № Q82383b16445), які відбулися 20.12.2017.</p> <p>Переможець електронних торгів здійснив оплату за лот</p>
---	--

	<p>№ Q82383b16445 в повному обсязі.</p> <p>На сьогодні існує заборона на відчуження нерухомого майна, яка накладена 18.12.2017 р. державним реєстратором ОСОБОЮ_9 філії Комунального підприємства Мирнопільської сільської ради «Результат» у Київській області на підставі ухвали Індустріального районного суду м. Дніпропетровська б/н від 24.11.2017 р.</p> <p>У зв'язку із зазначеним, ПАТ «ПЛАТИНУМ БАНК» просить відповідно до пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388, продовжити строки, передбачені для укладення та публікації договору купівлі-продажу до 42 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів.</p>
--	--

ВИРІШИЛИ:

1. З урахуванням пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388:

- визнати наявність підстав для продовження строку для укладення договору купівлі-продажу активів (майна) за результатами електронних торгів за лотом № Q82383b16445 до 42 (сорока двох) робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів за лотом № Q82383b16445;
- Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 3 пункту 4 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 р. № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за»	–	10 голосів
«проти»	–	немає
«утримались»	–	немає

17. По сімнадцятому питанню порядку денного

<p>Короткий зміст та причини</p>	<p>До Фонду надійшло подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «УКРГАЗПРОМБАНК» від 09.01.2018 р. № 9/18-ЛІ стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № Q81728b21312), які відбулися 17.10.2017 р.</p> <p>Рішенням виконавчої дирекції Фонду від 07.12.2017 р. № 5308 продовжено строк, передбачений для укладення договору купівлі-продажу, до 42 (сорока двох) робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів за зазначеним лотом.</p> <p>04.01.2018 р. Яремчанським районним судом прийнято заочне рішення про зняття арешту із земельної ділянки, проте зазначене рішення набере законної сили протягом 10 робочих днів з моменту отримання відповідачем такого рішення (зазначена процедура може тривати до 30 календарних днів).</p> <p>Переможець електронних торгів виявляє зацікавленість у придбанні</p>
---	--

	земельної ділянки. ПАТ «УКРГАЗПРОМБАНК» просить повторно перенести строк підписання договору купівлі-продажу.
--	--

ВИРІШИЛИ:

1. Підстави для задоволення подання ПАТ «УКРГАЗПРОМБАНК» відсутні.
2. Визнати наявність підстав для:
 - скасування результатів електронних торгів з продажу лоту № Q81728b21312;
 - повернення переможцю електронних торгів сплачених ним коштів відповідно до нормативно-правових актів Фонду та вимог Регламенту ЕТС.
3. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію ПАТ «УКРГАЗПРОМБАНК» повторно подати уповноваженому структурному підрозділу Фонду пропозиції щодо продажу лоту Q81728b21312 для їх винесення на розгляд Комітету Фонду з питань консолідації та продажу активів.
4. Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 3 пункту 4 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 р. № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – **10 голосів**
 «проти» – **немає**
 «утримались» – **немає**

18. По вісімнадцятому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшла скарга ТОВ «ЗЕЛЕНИЙ ТАЛІСМАН» від 11.01.2018 р. б/н стосовно продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «БАНК ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ».</p> <p>За інформацією скаржника:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 09.11.2017 р. товариство звернулося до АТ «БАНК ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» з проханням виставити на продаж право вимоги за кредитним договором від 12.03.2007 р. № 09-278/07-А; • 17.11.2017 р. уповноважена особа Фонду на ліквідацію АТ «БАНК ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» повідомила, що зазначене право вимоги за кредитним договором буде виставлено на електронні торги, проте станом на 11.01.2018 р. на сайті Фонду та Прозоро не міститься інформації щодо продажу активу. <p>ТОВ «ЗЕЛЕНИЙ ТАЛІСМАН» просить прискорити питання формування лоту з продажу права вимоги за кредитним договором від 12.03.2007 р. № 09-278/07-А.</p>
----------------------------------	---

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію взяти до відома.
2. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію АТ «БАНК ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» надати скаржнику інформацію щодо виставлення зазначеного активу на електронні торги.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – **10 голосів**

«проти» – немає
«утримались» – немає

19. По дев'ятнадцятому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшло подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «БАНК ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» від 11.01.2018 р. № 3-390000/273 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лоти № Q81018b22156 та № Q80918b22142), які відбулися 14.12.2017 р.</p> <p>За лотом № Q81018b22156 з переможцем електронних торгів укладено договір купівлі-продажу транспортного засобу.</p> <p>У зв'язку з наявністю арешту та заборони на відчуження автомобіля, з якого складається лот № Q80918b22142, АТ «БАНК ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» просить відповідно до пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388, продовжити строки, передбачені для укладення та публікації договору купівлі-продажу до 42 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів.</p>
----------------------------------	--

ВИРІШИЛИ:

1. Підстави для задоволення подання АТ «БАНК ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» відсутні.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – **10 голосів**
«проти» – немає
«утримались» – немає

20. По двадцятому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшло подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «БАНК ФОРУМ» від 11.01.2018 р. № 06/5.3-Ф стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № F35G2986), які відбулися 15.12.2017 р.</p> <p>Під час оформлення документів до підписання договору купівлі-продажу у ПАТ «БАНК ФОРУМ» виникли складності в отриманні дублікату договору іпотеки заставного майна, оскільки нотаріус, що посвідчував зазначений договір, припинив свою діяльність та, на сьогодні, не передав свої справи до архіву Міністерства юстиції України.</p> <p>У зв'язку із зазначеним, ПАТ «БАНК ФОРУМ» просить погодити продовження строку для повного розрахунку та підписання договору відступлення права вимоги до 01.03.2018 р.</p>
----------------------------------	---

ВИРІШИЛИ:

1. Підстави для задоволення подання ПАТ «БАНК ФОРУМ» відсутні.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – **10 голосів**
«проти» – немає
«утримались» – немає

21. По двадцять першому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	До Фонду надійшла скарга ОСОБИ_6 від 11.01.2018 р. б/н стосовно
----------------------------------	---

причини	<p>електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «КБ «ХРЕЩАТИК» (лот № Q8098b22138), які відбулися 26.12.2017 р.</p> <p>За інформацією скаржника:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 09.01.2018 р. їй стало відомо, що 21.07.2017 р. рішенням Голосіївського районного суду м. Києва було визнано недійсним договір іпотеки від 22.12.2011 р. № 11-47/1-10/4 забезпечення за яким було виставлено на електронні торги за лотом № Q8098b22138; • 25.10.2017 р. Апеляційним судом м. Києва рішення Голосіївського районного суду м. Києва було залишене без змін; • на сьогодні нотаріус відмовляється у проведенні нотаріальних дій щодо посвідчення договору купівлі-продажу. <p>У зв'язку із зазначеним, скаржник просить скасувати результати електронних торгів з продажу лоту № Q8098b22138 та повернути гарантійний внесок.</p>
----------------	---

ВИРІШИЛИ:

1. Перенести розгляд даного питання на чергове засідання Комісії.
2. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію ПАТ «КБ «ХРЕЩАТИК» подати на чергове засідання Комісії обґрунтовані пояснення щодо зазначеного питання.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – **10 голосів**
«проти» – **немає**
«утримались» – **немає**

22. По двадцять другому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшла скарга ТОВ «ГЕЛИНЕН» від 15.12.2017 р. б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «БАНК ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» (лот № Q81918b14800), які відбулися 14.11.2017 р.</p> <p>За результатами електронних торгів переможцем визнано ТОВ «ГЕЛИНЕН».</p> <p>Основні засоби в кількості 377 шт. знаходяться в оренді ПуАТ «АКОРДБАНК», про що банком було направлено відповідні листи з метою надання доступу до майна та розірвання договорів оренди обладнання з ПуАТ «АКОРДБАНК».</p> <p>Строк завершення процедури електронних торгів за лотом № Q81918b14800 сплив 12.12.2017 р. о 18:00 год. Оплата за лот ТОВ «ГЕЛИНЕН» не здійснена.</p> <p>На засіданні Комісії від 12.12.2017 р. № 40/17К розглянуто звернення АТ «БАНК ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» щодо продовження строків, встановлених для укладання договору купівлі-продажу та прийнято таке рішення – підстави для задоволення звернення АТ «БАНК ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» відсутні.</p> <p>На засіданні Комісії від 10.01.2018 р. № 46/18К розглянуто скаргу ТОВ НВП «Інформаційні технології» щодо визнання переможцем електронних торгів з продажу лоту № Q81918b14800 ТОВ «ГЕЛИНЕН», підписання з ним договору купівлі-продажу та прийнято таке рішення – скаргу ТОВ НВП «Інформаційні технології» залишити без розгляду.</p>
----------------------------------	--

	27.12.2017 р між АТ «БАНК ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» та ПАТ «КБ «АКОРДБАНК» підписано договір купівлі-продажу рухомого майна.
--	---

ВИРІШИЛИ:

1. Скаргу ТОВ «ГЕЛІНЕН» залишити без розгляду.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – **10** голосів

«проти» – немає

«утримались» – немає